



CHrufino.com.br

**CH RUFINO**

Soluções de Conflitos Judiciais e Extrajudiciais

## DIREITO DO AGRONEGÓCIO:

Com o surgimento de **divergências** entre dois ou mais empresários dessa cadeia produtiva, os envolvidos necessitam de **soluções** que mantenham as **portas abertas** para a **celebração de negócios futuros**, diante do possível reencontro na safra seguinte.

A **mediação** tem sido cada vez mais usada para garantir a **solução pacífica de conflitos e garantir agilidade na resolução de problemas questionáveis, evitando a judicialização, seus altos custos e a demora processual.**

**Os benefícios na busca por “Métodos Adequados” são evidentes:**

**1º)** Economia de tempo, pois certamente os procedimentos são mais céleres do que o processo judicial;

**2º)** Custo reduzido com o (s) procedimento (s) em comparação com o processo judicial;

**3º)** Construção da solução;



CHrufino.com.br

**CH RUFINO**

Soluções de Conflitos Judiciais e Extrajudiciais

4º) Especialização para a apuração do conflito e, por consequência, decisões técnicas;

5º) Desgaste emocional muito menor;

6º) Manutenção da tão importante e essencial **Relação Continuada**.

#### **Cito como Exemplo:**

Os conflitos de **contratos agrários de parceria e arrendamento, financiamento rural, mútuo, disputas sobre commodities, compra e venda de insumos, direito de superfície, constituição de usufruto, divisões de terras e dissolução de condomínios** que podem ser **RESOLVIDOS** pelos **Métodos Adequados de Solução de Conflito**.

**COBRANÇA DE PROAGRO:** Produtores rurais que tiveram a indenização do Proagro negada ou receberam parcialmente, tem direito a cobrar os valores de forma extrajudicial e judicial.

**PRORROGAÇÃO DE FINANCIAMENTOS RURAIS:** Produtores rurais que tiveram prejuízos ou dificuldades na comercialização da safra, tem direito a prorrogação de seus financiamentos com os mesmos juros do contrato original.



**CH RUFINO**

Soluções de Conflitos Judiciais e Extrajudiciais

**REVISÃO DE CONTRATOS DE FINANCIAMENTOS RURAIS:** Agricultores que estão endividados tem direito a revisão dos contratos de financiamentos e suspender as cobranças de juros abusivos dos bancos e receber valores pagos indevidamente e, anular cláusulas de penhora de imóvel.